

Jaarverslag bestuur 2021 + nieuws 2022

Ook 2021 was een bijzonder jaar voor het bestuur van de wijkvereniging. Door de coronacrisis werden veel evenementen afgelast en werd er online vergaderd. We hebben een keer een wandelvergadering gehouden, zeker voor herhaling vatbaar. De jaarvergadering, die normaliter in maart wordt gehouden, werd (en de ALV van 2020) in oktober gehouden, omdat we toen pas fysiek bij elkaar konden komen.

Het bestuur bestond in 2021 uit:

Voorzitter – Jacqueline Hasselt

Vice-voorzitter en redactielid kwartaaltje – Eddy Friesen

Secretaris – Edwin Koster

Penningmeester – Herman Wierema

Lid bestuur namens buurthulp Samen Veerallee en gele nieuwsbrief– Corinne Burgman

Lid bestuur en advertenties kwartaaltje – Ellen Bruggeman

Lid bestuur en gele nieuwsbrief – Nicole Jonkman (vanaf 13 oktober 2021)

Verder zijn vanaf augustus 2021 twee kandidaat-

bestuursleden bij de vergaderingen aanwezig geweest:

Jacqueline Schunselaar (Samen Veerallee) en Odilia Zijlstra.

Communicatie:

Met het maandelijkse gele briefje, het wijkblad Kwartaaltje, de website (www.veerallee.nu) en diverse social media houdt

de wijkvereniging de bewoners en andere geïnteresseerden op de hoogte van het wel en wee in de wijk.

Vergaderingen:

Als bestuur hebben we tien keer vergaderd. Hierin werd een veelvoud aan onderwerpen besproken, zoals: een vraagbaak zijn voor bewoners en (gemeentelijke) instanties, de wijkagent en bedrijven in en rondom de wijk, het uitbrengen van de gele nieuwsbrief, het werven van nieuwe leden voor de wijkvereniging, het incasseren van het lidmaatschapsgeld, het onderhouden van contacten met de media, het ondersteunen van de commissies en het aanvragen subsidies voor activiteiten/projecten in de wijk.

Aantal leden en ledenacties:

In 2021 zijn 361 wijkbewoners/gezinnen lid zijn van de wijkvereniging. De wijk telt 672 woningen, het ledenaantal is daarmee 53%. Het bestuur zou graag zien dat dit aantal stijgt. Daarvoor houden we regelmatig acties voor nieuwe bewoners. Leden krijgen voordelen, zoals de korting bij evenementen.

Zienswijzen Alexanderstraat 8 en Wilhelminastraat 5

In april en mei 2021 heeft het bestuur tweemaal een zienswijze ingediend over het splitsen van de woning aan de Prins Alexanderstraat 8 en de Koningin Wilhelminastraat 5. Het bestuur wil voorkomen dat woningen in de wijk worden opgekocht door vastgoedeigenaren die woningen vervolgens splitsen voor kamerbewoning en/of kleine appartementen.

We willen niet dat het karakter van de Veerallee als woonwijk verdwijnt en streven er juist naar dat de huidige sociale samenhang tussen bewoners blijft. Bij het teveel splitsen van woningen en verhuur aan kamerbewoners zou er ook meer overlast zijn van fietsen en nog meer auto's in de straten die hier niet op berekend zijn. Volgens het bestuur heeft de gemeente hier regelgeving voor en daar heeft het bestuur de gemeente ook op gewezen in de zienswijze. Beide zienswijzen zijn afgewezen. Kort gezegd komt het erop neer dat de Alexanderstraat 8 is gesplitst in 8a en 8b zodat de regelgeving van de gemeente Zwolle hier niet meer gold en de Wilhelminastraat werd niet gezien als een eengezinswoning omdat het hiervoor als balletstudio al afwijkend in gebruik was. Voor het bestuur was het een teleurstellende uitspraak, maar het legt zich hier wel bij neer.

Lurelui West / Willemskwartier

In 2021 zijn er stappen gemaakt voor de ontwikkeling van Lurelui-West, later tot Willemskwartier omgedoopt. In oktober van het jaar is door de coalitie van woningbouwverenigingen en projectontwikkelaars een avond georganiseerd om ideeën op te halen. Later werd daar nog een wandeling door het Willemskwartier aan toegevoegd. Er zijn veel ideeën ingeleverd en daarnaast is er nog een enquête gehouden. Hieruit moet een nota van uitgangspunten komen voor het gedeelte van de wijk vanaf de IJsselallee tot aan de spoorwegovergang naar Kampen. Het bestuur heeft goede contacten met de coalitie en probeert de

inspraak vanuit de wijk te stimuleren. Meer info op de website www.willemskwartierzwolle.nl

Privacyreglement en Huishoudelijk reglement

Het bestuur heeft in 2021 een privacyreglement opgesteld die voor elke vereniging verplicht is. Ook is er gekeken naar de nieuwe Wet Bestuur en Toezicht Rechtsorganen en wat dit voor onze vereniging betekent. Dat heeft ertoe geleid dat op de ALV van oktober 2021 een voorstel is gedaan voor een privacyreglement en een huishoudelijk reglement. Beiden willen we in maart op de ALV van 2022 vaststellen.

Schoonmaakacties samen met de ROVA

De ROVA houdt twee keer per jaar een schoonmaakactie in de wijk. Bewoners wordt gevraagd de auto aan de kant te zetten zodat de ROVA in een sneltreinvaart de straten kan vegen, stoeptegels van onkruid kan ontdoen en recht leggen, putten kan leegzuigen en boomspiegels en bomen kan snoeien.

Platform wijkverenigingen

In 2021 hebben we, mede door corona, eenmaal deelgenomen aan het samenwerkingsverband van diverse wijkverenigingen in Zwolle. Het belangrijkste onderwerp is om de bewonersparticipatie van de inwoners van Zwolle goed en blijvend op de kaart te zetten bij besluitvorming en ideeën vanuit de gemeente Zwolle. Ook zijn er andere onderwerpen die om een gezamenlijke aanpak vragen zoals de overlast van de A28.

Overlast Prins Clauspark

Naast de overlast van “hangjongeren” in de avond en nacht kreeg het bestuur ook regelmatig klachten over fietsers in het Prins Clauspark. In overleg met de gemeente zijn er hekjes geplaatst bij de ingang van het park zodat de overlast hopelijk minder wordt.

Grote Voort / Vrachtwagenparkeerlocatie / Vertrek evenemententerrein

Het industrieterrein Voorsterpoort is in 2021 veranderd. Allereerst is met de komst van de WRZV-hallen het evenemententerrein verplaatst naar het terrein langs de A28. Dat werd opnieuw geasfalteerd. Door corona konden de evenementen als Kingsdance en Dance for Liberation in 2021 niet door gaan. In oktober 2021 werd aangekondigd dat deze evenementen verhuizen naar de Wijthmenerplas, vanwege de verkoop van een deel van het terrein. Daarnaast heeft de Russenweg een andere (verkeers)indeling gekregen met een apart fietspad voor de scholieren van en naar de Thorbecke Scholengemeenschap. Er zijn weinig vorderingen wat betreft de plannen voor de inrichting van de parkeerlocatie voor vrachtwagens.

Oud papier regeling omgezet naar Activiteitenregeling Schoon Zwolle

In 2021 is de activiteitenregeling Schoon Zwolle gestart. Met deze regeling kunnen vereniging subsidie aanvragen voor activiteiten op het gebied van (het verminderen of recyclen van) huishoudelijk afval, grondstoffen en/of reiniging van de

openbare ruimte, als aanvulling op de activiteiten van de gemeente Zwolle. Deze regeling is voortgekomen uit de afschaffing van de regeling voor het ophalen van oud papier. De opbrengsten voor het oud papier worden in vier jaar afgebouwd en het gat in de begroting is eventueel te dichten door mee te doen aan de activiteitenregeling. Het bestuur heeft voor dit jaar een subsidie van €630 ontvangen. Hiervoor organiseren we de vlooiemarkt en wordt spullen gerecycled via de Wijkmarktplaatsapp.

Nieuwe wijkagent

In november 2021 is Rick Visser gestart als nieuwe wijkagent voor de Veerallee. Het bestuur is nog niet in de gelegenheid geweest om met hem een rondje door de wijk te gaan. We hopen dat hij 21 maart aanwezig is om zich voor te stellen.

Garage opgeruimd en opgeknapt

De wijkvereniging bezit een garagebox achter de huizen van de Prinses Irenestraat voor de opslag van de spullen. In oktober hebben we de garage opgeruimd en opnieuw ingedeeld. Daarnaast was er eerder een vrachtwagen tegen de hoek van de garage gereden met schade als gevolg. Tevens heeft een wespenkolonie in de coronatijd een gigantisch nest gebouwd. Deze is weggehaald en ook de garage is weer gerepareerd. Volgend jaar krijgt de garage een schilderbeurt.

Boek Van Veerallee naar Katerveer

Na de algemene ledenvergadering op 13 oktober 2021 in het CCC kregen de bewoners van de wijk een inblikje in de manier

waarop het boek van wijkbewoner Wim Coster en schilder Frank de Wit tot stand is gekomen. Het eerste exemplaar van het boek "Van Veerallee naar Katerveer" werd op 13 oktober aan de voorzitters van de wijkvereniging Spoolde en Veerallee aangeboden.

Het bestuur wil iedereen bedanken die het afgelopen jaar een bijdrage geleverd heeft aan de wijkvereniging Veeralleekwartier.
Samen maken we de wijk.

Bestuur wijkvereniging